

**Dohoda č. 1/POZ/2017**  
**o odovzdaní lesných nehnuteľností**

---

**Účastníci dohody:**

**A/ Vlastník:**

**Mgr. František Pamula a Oľga Pamulová, Jarková 343, 049 25 Dobšiná**

Na LV č.: 344 a 626, vo vlastníckom podiele 1/1, dátum narodenia: 03.06.1981,  
10.07.1984

(ďalej „vlastník“)

**B/ Užívateľ:**                   **Mestské lesy Dobšiná, spol. s r. o.**

049 25 Dobšiná, Turecká č.54

V zastúpení:                   Marcel Kollárik, konateľ spoločnosti

IČO:                               31683410

DIČ:                               2020500757

IČ DPH:                         SK2020500757

Bank. spojenie:               SLSP Rožňava

Č. b. ú.:                         0099644163/0900

IBAN:                            SK680900000000099644163

Telefón:                        058/7941291 fax: 058/7941711

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v oddieli Sro, vložka číslo 4039/V

(ďalej „povinná osoba“)

**Článok I.**

**Predmet vydania**

Predmetom vydania sú lesné pozemky v lesnej časti podľa tab.č.2 vlastníčkovi nakoľko tento vlastní časť lesných pozemkov.

**1. Základné identifikačné údaje:**

Okres:                         Rožňava

Kat. územie:                Dobšiná

Lesný obvod:               Rakovec

Tab.č.1

LV	Parcela druh pozemku		Odvzdávaná výmera v ha podľa		Číslo JPRL Funk.pl.	Vydávaná výmera JPRL v ha:
	KN-E	KN-C	KN-E	KN-C		
626	5652/103	312/23	0,0454	0,0307	62-10	0,0646
		312/68		0,0147		
	5652/13	312/14	0,0192	0,0192		
344		312/20		0,0088		0,0310
		312/67		0,0222		
<b>Spolu</b>			<b>0,0646</b>	<b>0,0956</b>		

## 2. Stav podľa PSL :

LUC: ML Dobšiná, PSL: 2015-2024, LHC: Dobšiná, Ľadová

Tab.č.2

JPRL Funkčná plocha	Výmera JPRL, f.p. celková v ha	Vydávaná výmera v ha
62-10	0,1585	0,0956
<b>Spolu</b>	<b>0,1585</b>	<b>0,0956</b>

## 3. Predmetný lesný majetok bol identifikovaný na základe:

a./ List vlastníctva (LV) č.626 a č.344, v k. ú.: Dedinky, Identifikácie parciel č. j. 373/2017 zo dňa 22.03.2017

b./ Pomocou programu POZMAP

c./ Porastových máp pre platný Program starostlivosti o les (ďalej len „PSL“) na Lesnom územnom celku (ďalej len „LUC“) ML Dobšiná, Lesný hospodársky celok (ďalej len „LHC“) Dobšiná, platného PSL platný na r.: 2015-2024

d./ Tabuľky plochovej LUC ML Dobšiná

e./ Výmera časti Jednotného priestorového rozdelenia lesa (ďalej len „JPRL“) cez ,ktoré prechádzajú pozemky je vypočítaná a stanovená na základe prieniku vrstiev podľa programu POZMAP

## Článok II. Stav majetku

1. Údaje o stave lesnej nehnuteľnosti pri prechode užívania na ML Dobšiná, zodpovedajú stavu evidovanému v Lesnej hospodárskej evidencii (ďalej len „LHE“) vo vtedy platnému PSL.

2. Súčasný stav lesnej nehnuteľnosti tvoria pozemky a JPRL uvedené v článku I. tejto dohody a zodpovedajú predpisovej časti Programu starostlivosti o les (PSL) a odpočtovej časti LHE.
3. Stavby a zariadenia investičného charakteru vybudované odovzdávajúcou organizáciou na vydávanom majetku sa nenachádzajú.

### **Článok III.**

#### **Spôsob obhospodarovania po odovzdaní**

Dňom podpisu tejto dohody preberá **Mgr. František Pamula a Oľga Pamulová**, užívacie práva k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. a bude vykonávať všetky hospodárske opatrenia a činnosti spojené s hospodárením v lese podľa platného PSL a so všeobecne záväznými predpismi o obhospodarovaní lesov a právnymi normami.

### **Článok IV.**

#### **Ďalšie podmienky upresňujúce alebo doplňujúce odovzdanie nehnuteľností**

1. Súčasťou dohody je „Protokol o priebehu hraníc“
2. Odovzdávaná časť JPRL je zakreslená na výreze porastovej mapy.
3. Upresnenie vlastníckej hranice v teréne je riadne zamerané geodetom (oranžové terčíky na stromoch) na základe jej geodetického plánu.
4. Vlastník sa upozorňuje na platnosť zák.č.540/2001 Z. z. o štátnej štatistike a z toho vyplývajúce povinnosti poskytovať údaje pre štátne štatistické zisťovanie
5. Vlastník touto dohodou preberá zodpovednosť zabezpečiť protipožiarnu ochranu, ohlasovaciu povinnosť a organizovanie v prípade likvidácie požiaru.
6. Vlastník sa upozorňuje na povinnosť priznať ( od: 1.1.2018) a následne uhrádzať daň z nehnuteľností správcovi dane v zmysle zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov pokiaľ pozemkové nehnuteľnosti budú predmetom dane z nehnuteľnosti.
7. Preberajúca strana zabezpečí vykonanie zmeny zápisu v evidencii obhospodarovateľov lesa podľa zák. č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
8. Táto dohoda je vyhotovená v 7-ich exemplároch, z ktorých každá preberajúca strana obdrža vyhotovenia 3x ML Dobšiná, 1x Mgr. František Pamula a Oľga Pamulová, (ďalej 1x OÚ Pozemkový a lesný odbor v Rožňave, 1x NLC Zvolen, 1x Mesto Dobšiná)
9. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zúčastnených strán.
10. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa vydávaných nehnuteľností.

11. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni ani za nevhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.
12. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.
13. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
14. Táto zmluva je platná dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

### **Článok V. Podpisy účastníkov dohody**

Účastníci si dohodu riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu podpísali.

V Dobšinej ,dňa: 13.04.2017

V Dobšinej, dňa: 13.04.2017

Povinná osoba:

Vlastník:

---

Marcel Kollárik  
Konateľ spoločnosti

---

Mgr. František Pamula

---

Oľga Pamulová

Prílohy: Kópia výpisu z LV č.626 a 344  
Protokol o priebehu vlastníckej hranice  
Výrez porastovej mapy v mierke 1:2000 s prienikom par.č.5652/13 a 5652/103  
Identifikácia parciel  
Vytyčovací náčrt

## Protokol

### o priebehu hraníc vydávaných nehnuteľností a z fyzického odovzdania

**Zo dňa: 13.04.2017 v katastrálnom území: Dedinky**

Vlastník: Mgr. František Pamula

Oľga Pamulová

Za ML Dobšiná: Bc. Viktória Vikartovská

Predmetom posúdenia priebehu a vyznačenia je hranica odovzdávaných lesných pozemkov: v k. ú.: Dedinky na LV č. 626 a 344, podľa Dohody č.: 1/POZ/2017 zo dňa: 13.04.2017

Hranice vydávaného majetku boli vyznačené v teréne železnými kolíkmi.

Odobzdané časti JPRL a funkčné plochy sú zakreslené vo výreze z porastovej mapy.

Upresnenie vlastníckej hranice je riadne zamerané geodetom na základe geodetického plánu (GP) vlastníckej hranice

Tento protokol je súčasťou Dohody č. 1/POZ/2017 zo dňa: 13.04.2017 o odovzdaní lesných nehnuteľností.

Podpisy:

**Za ML Dobšiná:** Bc. Viktória Vikartovská .....

**Vlastník:** Mgr. František Pamula .....

Oľga Pamulová .....